



Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro- und Sanitärgegenstände und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweilige aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Wenn Einbaumöbel direkt an Außenwände situiert sind, muss zw. Möbelstück und Außenwand 5 cm Hintelüftungsabstand bleiben!  
 Unverbindliche Plankopie! Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmaß erforderlich!  
 Die Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaß berechnet. Ausführungsbedingte Änderungen sind vorbehalten!

TOP 20	DG
WNFL	88,90 m <sup>2</sup>
Terrasse	12,82 m <sup>2</sup>

## VERMARKTUNGSPLAN

PROJEKT **Klosterneuburgerstraße 43, 1200 Wien**

PLANINHALT **Grundriss TOP 20**

BAUHERR **Rendite & Substanz** R.S. Immobilien Ges.m.b.H. A-1010 Wien, Kohlmarkt 6

DATUM 21.10.2014 MASSSTAB M = 1:100